

## OPŠTI USLOVI ZAKUPA

### SASTAVNI DEO UGOVORA O DUGOROČNOM ZAKUPU VOZILA

#### Uvodne napomene i Opšti pojmovi Član 1

Ovi Opšti uslovi zakupa doneti su od strane privrednog društva - zakupodavca DELTA RENT-A-CAR DOO, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD), matični broj: 17157221 (u daljem tekstu: **ZAKUPODAVAC**) i primenjuju se i važe uz UGOVOR O ZAKUPU vozila čiji su prilog, a ZAKUPAC vozila (u daljem tekstu: **ZAKUPAC**) zaključivanjem UGOVORA O ZAKUPU vozila prihvata u svemu primenu i ovih Opštih uslova zakupa na ugovorni odnos sa ZAKUPODAVCEM vezano za zakup vozila.

Isključena je primena bilo kojih opštih uslova ZAKUPCA na ugovorni odnos ZAKUPODAVCA i ZAKUPCA vezano za zakup vozila, kao i bilo kojih drugih opštih uslova osim ovih.

Ovi Opšti uslovi zakupa smatraju se opštim uslovima u smislu odredbe člana 142. Zakona o obligacionim odnosima ("Sl. list SFRJ", br. 29/78, 39/85, 45/89 - odluka USJ i 57/89, "Sl. list SRJ", br. 31/93, "Sl. list SCG", br. 1/2003 - Ustavna povelja i "Sl. glasnik RS", br. 18/2020).

UGOVOR O ZAKUPU - predstavlja ugovorni odnos na osnovu koga ZAKUPODAVAC predaje ZAKUPCU individualno određenu pokretnu stvar na upotrebu i redovno korišćenje u ugovorenom vremenskom periodu, uz obavezu ZAKUPCA da za njeno korišćenje plaća ugovorenu naknadu - ZAKUPNINU, kao i da PREDMET ZAKUPA, po prestanku UGOVORA O ZAKUPU, vrati u državinu ZAKUPODAVCU.

ZAKUPAC - lice koje sa ZAKUPODAVCEM zaključuje UGOVOR O ZAKUPU i tokom vremena važenja UGOVORA O ZAKUPU ima pravo korišćenja i redovne upotrebe PREDMETA ZAKUPA.

PREDMET ZAKUPA - predstavlja individualno određenu pokretnu stvar - vozilo koju ZAKUPODAVAC po osnovu UGOVORA O ZAKUPU i ovih Opštih uslova zakupa, predaje na korišćenje i redovnu upotrebu ZAKUPCU na ugovoreni vremenski period.

ZAKUPNINA - predstavlja iznos koji je ZAKUPAC dužan plaćati ZAKUPODAVCU na ime naknade za redovno korišćenje PREDMETA ZAKUPA i pružanje redovnih pratećih usluga na način i u obimu kako je to ugovoreno UGOVOROM O ZAKUPU i ovim Opštim uslovima zakupa. Visina ZAKUPNINE i rokovi plaćanja ugovoreni su UGOVOROM O ZAKUPU.

#### Prijem predmeta zakupa Član 2

ZAKUPAC se obavezuje da po pozivu ZAKUPODAVCA, bez odlaganja od njega preuzme u državinu PREDMET ZAKUPA na mestima definisanim **Ponudom** koja je sastavni deo zaključenog UGOVORA O ZAKUPU. ZAKUPODAVAC će izvršiti sve potrebne radnje radi registracije PREDMETA ZAKUPA i registrovan PREDMET ZAKUPA predati ZAKUPCU u državinu.

ZAKUPODAVAC ima pravo da radi identifikacije lica koje preuzima vozilo i koje potpisuje UGOVOR O ZAKUPU i druge isprave (anekse, zapisnike, potvrde, izjave) u vezi UGOVORA O ZAKUPU od tog lica zatraži na uvid javnu ispravu sa fotografijom (i načini fotokopiju takve javne isprave sa fotografijom), kao i odgovarajuće ovlašćenje za preuzimanje vozila.

ZAKUPAC je ovlašćen koristiti PREDMET ZAKUPA isključivo za vreme važenja UGOVORA O ZAKUPU, na način predviđen UGOVOROM O ZAKUPU i obavezuje se da u slučaju njegovog prestanka, bez odlaganja PREDMET ZAKUPA vrati ZAKUPODAVCU.

Prilikom predaje PREDMETA ZAKUPA, strane potpisnice će sačiniti zapisnik o primopredaji koji će sadržati detaljan opis predmeta koji se ZAKUPCU na korišćenje predaje uključujući opis i svih drugih isprava, dokumentacije i stvari koje se uz vozilo predaju ZAKUPCU.

Ispunjenje obaveze ZAKUPCA iz ovog člana 2. predstavlja bitan element UGOVORA O ZAKUPU, te ukoliko ZAKUPAC ne preuzme ili odbije da PREDMET ZAKUPA preuzme smatraće se da je došlo do povrede UGOVORA O ZAKUPU krivicom ZAKUPCA, u kom slučaju je ZAKUPODAVAC ovlašćen da jednostrano raskine UGOVOR O ZAKUPU i da na ime ugovorne kazne zbog neispunjenja obaveze iz UGOVORA O ZAKUPU naplati od ZAKUPCA iznos od 6 mesečnih ZAKUPNINA ugovorenih UGOVOROM O ZAKUPU.

## **Svojina - zabrana prenosa prava**

### **Član 3**

Ugovorne strane saglasno konstatuju da je ZAKUPODAVAC ovlašćen da na ZAKUPCA prenese neposrednu državinu, odnosno da mu omogući korišćenje PREDMETA ZAKUPA.

Za vreme važenja UGOVORA O ZAKUPU kao i nakon njegovog prestanka po bilo kom osnovu, ZAKUPAC ne može po osnovu UGOVORA O ZAKUPU steći pravo svojine niti bilo koje drugo stvarno pravo na PREDMETU ZAKUPA.

ZAKUPAC ni u kom slučaju nema pravo zadržavanja (retencije) niti bilo koje drugo srodno/slično pravo na PREDMETU ZAKUPA, bez obzira po kom osnovu potiče njegovo eventualno potraživanje prema ZAKUPODAVCU ili sa njim povezanim licima.

ZAKUPAC je obavezan da PREDMET ZAKUPA drži i prikazuje odvojeno od sopstvene imovine ili druge imovine koju koristi po bilo kom osnovu i ne može PREDMET ZAKUPA na bilo koji drugi način otuđiti ili opteretiti, niti po bilo kom osnovu njime garantovati.

Posebna obaveza ZAKUPCA je da nijednom svojom radnjom ne dovede treće lice u zabludu da je vlasnik vozila koje je PREDMET ZAKUPA, odnosno da preduzme sve dostupne pravne i faktičke radnje kako treće lice ne bi bilo dovedeno u takvu zabludu.

ZAKUPAC se obavezuje da PREDMET ZAKUPA ne bude opterećen bilo kojim pravima trećih lica i obavezuje sa da odmah ZAKUPODAVCA u pisanoj formi izvesti o svakoj činjenici, radnji, događaju, sporu ili zahtevu bilo kog trećeg lica u odnosu na PREDMET ZAKUPA.

ZAKUPAC se obavezuje da u slučaju pokretanja krivičnog postupka (prema ZAKUPCU ili prema registrovanom zastupniku i/ili članu/osnivaču ZAKUPCA), prethodnog stečajnog postupka, stečajnog postupka, postupka dobrovoljne ili prinudne likvidacije nad njim kao i slučaju preduzimanja nad ZAKUPCEM bilo koje druge radnje predviđene zakonom kojim se uređuje stečaj bez odlaganja, vrati ZAKUPODAVCU u državinu PREDMET ZAKUPA.

ZAKUPAC se obavezuje da će stečajnom ili likvidacionom upravniku staviti na raspolaganje sve isprave kojima dokazuje da PREDMET ZAKUPA nije njegovo vlasništvo i izvestiti ga o obavezi vraćanja PREDMETA ZAKUPA.

Na način ugovoren odredbama ovog člana ZAKUPAC će postupiti i u slučaju pokretanja bilo kog izvršnog postupka ili postupka obezbeđenja u skladu sa zakonom kojim se uređuje izvršenje i obezbeđenje prema ZAKUPCU, a radi utvrđenja da zakupljena stvar ne može biti predmet izvršenja/mere obezbeđenja, te da u skladu sa tim nije moguće izvršiti popis ili bilo koju drugu radnju nad PREDMETOM ZAKUPA u postupku sprovođenja izvršenja/mere obezbeđenja. Ukoliko do popisa PREDMETA ZAKUPA ipak dođe, ZAKUPAC se obavezuje da o tome bez odlaganja, u pisanoj formi, obavesti ZAKUPODAVCA i dostavi mu zapisnik o popisu.

Odredbe prethodnog stava odnose se i na sprovođenje mera u prethodnom stečajnom postupku i stečajnom postupku, odnosno sprovođenje bilo kojih drugih mera i radnji predviđenih zakonom koji se uređuje stečaj, kao i na slučajeve oduzimanja predmeta i/ili oduzimanja imovinske koristi od strane nadležnih organa u skladu sa krivičnopravnim propisima Republike Srbije

ZAKUPAC ne može izvršiti bilo kakvu izmenu niti ugraditi bilo koji dodatak na PREDMETU ZAKUPA bez prethodne pisane saglasnosti ZAKUPODAVCA. ZAKUPODAVAC može saglasnost dati kroz: UGOVOR O ZAKUPU, ugovor zaključen na osnovu UGOVORA O ZAKUPU, kojim se uređuju međusobna prava i obaveze po tom pitanju ili posebnu ispravu.

Postupanje suprotno odredbama ovog člana Opštih uslova zakupa smatra se neispunjenjem obaveze ZAKUPCA čije ispunjenje predstavlja bitan element UGOVORA O ZAKUPU odnosno grubom povredom UGOVORA O ZAKUPU krivicom ZAKUPCA, u kom slučaju ZAKUPODAVAC ima pravo jednostrano raskinuti UGOVOR O ZAKUPU.

## **Trajanje zakupa**

### **Član 4**

UGOVOR O ZAKUPU se zaključuje na određeno vreme definisano svakim pojedinačnim UGOVOROM O ZAKUPU i po redovnom toku stvari prestaje protekom celokupnog ugovorenog vremena. Ispunjenje svih ugovorenih obaveza u punom ugovorenom trajanju i punom obimu predstavlja bitan element UGOVORA O ZAKUPU i razlog njegovog zaključenja.

## **Obaveze i odgovornosti zakupca**

### **Član 5**

ZAKUPAC je dužan da PREDMET ZAKUPA upotrebljava sa pažnjom dobrog privrednika odnosno dobrog domaćina, isključivo u skladu sa njegovom namenom, u svemu na način i u obimu kako je određeno UGOVOROM O

ZAKUPU, kao i da snosi troškove koji odnose na redovno korišćenje PREDMETA ZAKUPA (troškove goriva, putarina, parkinga i slično).

ZAKUPAC je odgovoran ZAKUPODAVCU za štetu koja nastane postupanjem suprotnim odredbama ovog člana bez obzira na to da li je PREDMET ZAKUPA upotrebljavao ZAKUPAC ili treće lice kome je ZAKUPAC na bilo koji način (uključujući i nečinjenje i propuštanje) omogućio državinu na PREDMETU ZAKUPA, kao i bez obzira na to da li je državina omogućena sa pravnim osnovom ili bez pravnog osnova i bez obzira na to da li je ZAKUPAC prema odredbama UGOVORA O ZAKUPU i ovih Opštih uslova poslovanja na to imao pravo.

ZAKUPAC se obavezuje da, bez prethodne pisane saglasnosti ZAKUPODAVCA koja može biti data kroz UGOVOR O ZAKUPU ili kroz posebnu ispravu (po potrebi i zaključenja posebnog ugovora kojim će se urediti međusobna prava i obaveze, a na osnovu zaključenog UGOVORA O ZAKUPU) neće predati bilo kom trećem licu državinu na PREDMETU ZAKUPA po bilo kom osnovu.

ZAKUPAC se obavezuje da PREDMET ZAKUPA bez prethodne izričite pisane saglasnosti ZAKUPODAVCA (i po potrebi zaključenja posebnog ugovora kojim će se urediti međusobna prava i obaveze, a na osnovu prethodno zaključenog UGOVORA O ZAKUPU) neće koristiti za obavljanje rent-a-car ili bilo koje druge slične delatnosti niti da će PREDMET ZAKUPA koristiti za pružanje usluga prevoza putnika ili tereta/stvari (uključujući, ali ne ograničavajući se na usluge taksi prevoza, usluge limo-servisa, usluge iznajmljivanja vozila trećim licima, i druge slične usluge), bez obzira na to koliko puta je pružio tu uslugu, da li je uslugu pružio sa naknadom ili bez naknade, da li usluge pruža izdvojeno, ili u vidu delatnosti, uključujući i pružanje usluga licima u sklopu njihovog članstva u određenom udruženju/poslovnom udruženju.

Bez prethodne pisane saglasnosti ZAKUPODAVCA, ZAKUPAC nema pravo da izvrši brendiranje, menja ili prilagođava farbu ili da stavlja bilo koje nalepnice ili druge oznake na PREDMETU ZAKUPA. Prilikom podnošenja zahteva za ovu saglasnost ZAKUPODAVCA, ZAKUPAC je dužan da dostavi idejna rešenja za brendiranja i oznake na vozilu, a ZAKUPODAVAC ima pravo da po sopstvenoj proceni odluči da li će dati saglasnost ili ne, bez obaveze obrazlaganja ZAKUPCU. U svakom slučaju sve aktivnosti oko brendiranja i označavanja vozila ZAKUPAC vrši o svom trošku i angažovanju i dužan je da sva brendiranja i druge oznake ukloni sa PREDMETA ZAKUPA pre vraćanja vozila ZAKUPODAVCU.

Davanje saglasnosti ZAKUPCU za brendiranje vozila koje je PREDMET ZAKUPA, odnosno isticanje bilo kakvih oznaka na vozilu, pa i kada je zaključen poseban ugovor o tome između ZAKUPODAVCA i ZAKUPCA, ne stvara nikakvu odgovornost ZAKUPODAVCA za eventualnu povredu žiga ili drugih prava intelektualne svojine brendiranjem vozila odnosno isticanjem oznaka na vozilu koje je PREDMET ZAKUPA, te se na to ZAKUPAC i/ili treća lica ne mogu pozivati.

ZAKUPAC preuzima isključivu odgovornost za povredu prava intelektualne svojine iz prethodnog stava, bez obzira na dobijenu saglasnost za brendiranje vozila koje je PREDMET ZAKUPA, odnosno isticanje oznake na vozilu od strane ZAKUPCA, te se obavezuje da, ZAKUPODAVCU naknadi celokupan iznos prouzrokovane štete, ukoliko takva šteta za ZAKUPODAVCA nastane usled brendiranja odnosno isticanja oznake na vozilu (PREDMETU ZAKUPA) kojim je izvršena povreda prava intelektualne svojine, bez obzira da li je ta povreda utvrđena u odgovarajućem pravnom postupku ili je treće lice istaklo prema ZAKUPODAVCU zahtev za naknadu štete.

ZAKUPAC se obavezuje da će, po pozivu ZAKUPODAVCA PREDMET ZAKUPA podvrgnuti svakoj verifikaciji, kontroli ili inspekciji koju zahtevaju važeći propisi i proizvođač PREDMETA ZAKUPA (obaveza redovnog ili vanrednog servisa ) ili ZAKUPODAVAC i obavezan je omogućiti vršenje svih servisa i popravki isključivo u ovlašćenim servisima u koje ga uputi ZAKUPODAVAC.

Saglasnošću volja, potpuno i blagovremeno ispunjenje obaveza iz ovih Opštih uslova zakupa predstavlja bitan element UGOVORA O ZAKUPU, te se suprotno postupanje smatra se grubim kršenjem UGOVORA O ZAKUPU krivicom ZAKUPCA, u kom slučaju je ZAKUPODAVAC ovlašćen jednostrano raskinuti UGOVOR O ZAKUPU.

ZAKUPAC se obavezuje da će se, za svo vreme dok je PREDMET ZAKUPA u njegovoj državini, u PREDMETU ZAKUPA nalaziti sva potrebna ispravna i atestirana oprema u skladu sa važećim propisima, kao i da će dokumentaciju neophodnu za korišćenje PREDMETA ZAKUPA držati uvek i isključivo kod sebe.

### **Odgovornost za korišćenje** **Član 6**

ZAKUPAC je kao neposredni držalac PREDMETA ZAKUPA isključivo odgovoran za svu štetu nastalu korišćenjem ili držanjem PREDMETA ZAKUPA (gubitak života, telesna povreda, narušavanje zdravlja, oštećenje i/ili uništenje imovine) i obavezan je svu nastalu štetu oštećenom, o svom trošku, naknaditi bez odlaganja.

ZAKUPAC se obavezuje na korišćenje PREDMETA ZAKUPA u skladu sa važećim javnopravnim propisima (zakonima bez obzira na materiju koju uređuju i podzakonskim aktima), i u slučaju povrede bilo koje odredbe tih propisa obavezuje da će namiriti sve izrečene kazne, i druge javnopravne i privatnopravne novčane obaveze

(uključujući, ali ne ograničavajući se na troškove pravnog postupka, troškove u vezi sa pravnim postupkom, troškove vansudskog rešavanja spora, procesne penale odnosno procesne kazne izrečene u upravnom ili drugom pravnom postupku). ZAKUPODAVAC je ovlašćen da, ukoliko usled propusta ZAKUPCA plati kaznu ili bilo kakvu drugu javnu ili privatnu novčanu obavezu (uključujući novčane kazne, troškove pravnog postupka ili troškove u vezi sa pravnim postupkom, troškove vansudskog rešavanja spora, putarine, parking karte i slično), isplati naknadu štete ili izvrši bilo koju drugu obavezu nastalu upotrebom i/ili držanjem PREDMETA ZAKUPA, od ZAKUPCA namiri ukupan iznos plaćenih obaveza. U slučaju da protiv ZAKUPODAVCA bude pokrenut prekršajni ili bilo koji drugi postupak koji potiče od upotrebe PREDMETA ZAKUPA i u navedenom postupku bude izrečena novčana kazna ZAKUPODAVCU i/ili njegovom odgovornom licu, ZAKUPAC se obavezuje da osim tih novčanih kazni namiri i sve troškove postupka, kao i troškove u vezi sa postupkom (uključujući, ali ne ograničavajući se na troškove sudskih taksi, troškove veštačenja, troškove pružanja usluge pravne pomoći u samom postupku kao i u vezi sa postupkom, naknadu troškova koje je druga strana imala u postupku ili u vezi sa postupkom).

Troškovi i novčane obaveze nastale za ZAKUPODAVCA ili odgovorno lice ZAKUPODAVCA u vezi nepoštovanja saobraćajnih propisa (uključujući, a ne ograničavajući se na prekršajne i krivične postupke, kao i troškove u privredno-kaznenom postupku za privredni prestup), za čiji nastanak je odgovoran ZAKUPAC odnosno zaposleni kod ZAKUPCA ili treća lica angažovana od strane ZAKUPCA, predstavljaju posebno potraživanje ZAKUPODAVCA, te se ZAKUPAC obavezuje da namiri to potraživanje ZAKUPODAVCU na osnovu posebnog dokumenta koji će ZAKUPODAVAC izdati ZAKUPCU.

ZAKUPAC se obavezuje da odmah po prijemu, a najkasnije u roku od 3 radna dana od dana prijema, obavesti ZAKUPODAVCA putem e-maila o primljenim prekršajnim nalogima, zahtevima za pokretanje prekršajnog postupka, opomenama za plaćanje, sudskim odlukama i drugim aktima u vezi upotrebe vozila koje je PREDMET ZAKUPA, a koji mogu na bilo koji način stvoriti javnopravnu ili privatnopravnu novčanu obavezu za ZAKUPODAVCA.

ZAKUPAC se obavezuje da će ZAKUPODAVCU naknaditi svu štetu na PREDMETU ZAKUPA nastalu usled oštećenja, onesposobljavanja ili uništenja PREDMETA ZAKUPA koja eventualno nastanu dok je PREDMET ZAKUPA u njegovoj državi, s tim što se ovim ne umanjuju prava na naknadu štete ukoliko je ista pokrivena osiguranjem.

ZAKUPAC zaključenjem UGOVORA O ZAKUPU daje saglasnost da ZAKUPODAVAC može, radi zaštite svojih legitimnih interesa, locirati vozilo koje je PREDMET ZAKUPA u svakom trenutku putem sistema i uređaja za geolokacijsko lociranje i praćenje (GPS sistem) bez obzira da li je vozilo imalo takav uređaj/sistem u trenutku predaje vozila ZAKUPCU na osnovu UGOVORA O ZAKUPU ili je uređaj/sistem ugrađen nakon toga.

Na zahtev ZAKUPODAVCA, ZAKUPAC se obavezuje da omogući ZAKUPODAVCU ugradnju GPS sistema na vozilu koja će biti izvršena u razumnom roku i o trošku ZAKUPODAVCA.

U slučaju iz prethodnog stava, ZAKUPAC nema nikakva posebna prava (kao što su pravo na naknadu štete, pravo na drugu naknadu ili pravo na umanjenje ZAKUPNINE)..

## **Servisiranje vozila** **Član 7**

ZAKUPAC se obavezuje da će omogućiti ZAKUPODAVCU da redovno servisira PREDMET ZAKUPA kod ovlašćenog servisera sve vreme trajanja zakupa i obavezuje se da se uvek i blagovremeno odazove u ovlašćeni servis radi pružanja servisnih usluga. ZAKUPAC se obavezuje da će za sve vreme trajanja UGOVORA O ZAKUPU postupati u skladu sa odredbama ovog člana, i obavezama predviđenim u ovom članu, čije potpuno i blagovremeno ispunjenje predstavlja bitan element UGOVORA O ZAKUPU, te čija povreda predstavlja osnov za jednostrani raskid UGOVORA O ZAKUPU do koga je došlo krivicom ZAKUPCA.

Sve servisne usluge za vreme važenja UGOVORA O ZAKUPU moraju biti izvršene isključivo u ovlašćenom servisu koji će odrediti ZAKUPODAVAC, u propisanim intervalima. U dogovoru sa ZAKUPCEM, ZAKUPODAVAC zakazuje vršenje servisa i upućuje ZAKUPCA u servis. Troškovi servisiranja vozila definisani ovim Opštim uslovima zakupa su uključeni u ugovoreni iznos mesečne ZAKUPNINE u onom obimu koji je određen Ponudom za zaključenje UGOVORA O ZAKUPU, odnosno samim UGOVOROM O ZAKUPU..

Sve servisne usluge se vrše uz prethodno odobrenje ZAKUPODAVCA, koji nakon prijema vozila u servis utvrđuje da li je pružanje konkretne servisne usluge obuhvaćeno ugovorenim uslovima zakupa i da li je PREDMET ZAKUPA u servisu u kome ga je ZAKUPODAVAC uputio. U slučaju da pružanje konkretne usluge nije ugovoreno, ZAKUPODAVAC će o tome izvestiti ZAKUPCA, u kom slučaju sve troškove servisne usluge snosi ZAKUPAC, bez prava na refundaciju troškova, dok ZAKUPODAVAC nije dužan namiriti bilo koji iznos ispostavljen na plaćanje od neovlašćenog ili servisera kod koga ZAKUPCA nije uputio ZAKUPODAVAC.

Pod servisiranjem, u smislu ovih Opštih uslova zakupa smatra se vršenje redovnih servisa propisanih od strane proizvođača u određenom vremenskom intervalu ili nakon pređene određene kilometraže, kao i eliminisanje

oštećenja/onesposobljavanja koja nastanu usled habanja do koga je došlo redovnom upotrebom PREDMETA ZAKUPA (korišćenjem u skladu sa uslovima ugovorenim UGOVOROM O ZAKUPU i ovim Opštim uslovima zakupa).

U servisiranje vozila nisu uključene sledeće usluge: - popravke i/ili održavanje korišćenjem neoriginalnih ili neadekvatnih delova; - popravke i eliminisanje oštećenja koja potiču od bilo kakvih intervencija na vozilu koje nisu izvršene u ovlašćenim servisima proizvođača; - rezervni delovi i popravke za koje je osiguravač kod koga je predmet kasko osiguran odbio isplatiti nastalu štetu; - servisiranje naknadno ugrađenih delova i opreme; - oštećenja i popravke prouzrokovane neparom korisnika vozila; - promena potrošnog materijala (tečnost za stakla); - zamena potrošnog materijala na vozilu usled uobičajenog habanja – zamena tečnosti, kočionih pločica i diskova, metlica brisača, sijalica i sl..

Iznos naknade po ovom osnovu ugovoren je u skladu sa godišnjom kilometražom ugovorenom UGOVOROM O ZAKUPU i potrebnim brojem redovnih servisa. U slučaju da PREDMETOM ZAKUPA bude pređena veća kilometraža od ugovorene ili dođe do neravnomernog korišćenja PREDMETA ZAKUPA za vreme važenja Ugovora i tako se javi potreba za dodatnim servisima, doći će do povećanja ugovorene mesečne ZAKUPNINE bez obaveze zaključenja Aneksa..

ZAKUPODAVAC se obavezuje da ZAKUPCU blagovremeno dostavi spisak servisa u kojima se mogu obaviti tehnički pregledi vozila koja su PREDMET ZAKUPA, kao i u slučaju promene ovog spiska.

Ukoliko su ugovorne strane o tome prethodno postigle pisanu saglasnost:

- ZAKUPODAVAC se obavezuje da ZAKUPCU izda pisanu dozvolu za ugradnju GPS uređaja u sva vozila koja su PREDMET ZAKUPA
- ZAKUPODAVAC je saglasan da ZAKUPAC putem dobavljača koga sam izabere, izvrši ugradnju, instalaciju GPS uređaja, njegovo priključenje u sistem, uslugu pružanja tehničke podrške u vezi praćenja vozila pomoću GPS uređaja, servisiranje istog kao i nakon perioda zakupa, skidanje svih GPS uređaja
- Trošak nabavke, instalacije/skidanja i korišćenja GPS uređaja nije uključen u iznos mesečne ZAKUPNINE jer ovaj trošak u celosti snosi ZAKUPAC
- Sve vreme trajanja UGOVORA O ZAKUPU, kao i nakon prestanka zakupa vozila, ZAKUPAC ostaje vlasnik uređaja za GPS nadzor
- Podaci iz GPS uređaja biće isključivo dostupni ZAKUPCU.

Saglasnom voljom strana potpisnica, potpuno i blagovremeno ispunjenje obaveza ZAKUPCA iz ovog člana Opštih uslova zakupa predstavlja bitan element UGOVORA O ZAKUPU čija povreda daje ovlašćenje ZAKUPODAVCU da UGOVOR O ZAKUPU jednostrano raskine.

### **Upravljanje pneumaticima na vozilu**

#### **Član 8**

Ukoliko je ova usluga ugovorena, ZAKUPODAVAC obezbeđuje ZAKUPCU dodatni set pneumatika u dimenzijama koje je odobrio proizvođač, dok se broj i vrsta dodatnih setova definiše prihvaćenom Ponudom koja čini sastavni deo UGOVORA O ZAKUPU.

Ugovaranjem ove usluge ZAKUPAC stiče pravo na sezonsku zamenu pneumatika (jednom godišnje zamenu zimskih guma za letnje i letnjih guma za zimske u skladu sa važećim propisima), ugradnju pneumatika i njihovo balansiranje prilikom zamene, kao i pravo na njihovo skladištenje (lagerovanje). Eventualna mehanička oštećenja pneumatika odnosno njihovo otklanjanje nisu predmet ove usluge. ZAKUPODAVAC u dogovoru sa ZAKUPCEM zakazuje termin i upućuje vozilo na promenu guma.

Iznos naknade po ovom osnovu ugovoren je u skladu sa godišnjom kilometražom ugovorenom UGOVOROM O ZAKUPU i redovnom potrošnjom pneumatika, dok potreba povećanja broja setova pneumatika ili pružanja dodatnih usluga i povećanja troškova po tom osnovu predstavlja osnov za povećanje inicijalno ugovorenog iznosa za pružanje ove usluge, bez obaveze zaključenja Aneksa UGOVORA O ZAKUPU.

Ukoliko ZAKUPAC iskoristi ugovoreni broj guma definisan UGOVOROM O ZAKUPU, obavezuje se da snosi trošak nabavke dodatnih guma zajedno sa montažom i balansiranjem, a prema troškovima i obračunu koje bude imao ZAKUPODAVAC. ZAKUPODAVAC je u obavezi da ovaj trošak obračuna i iskaže kao posebno obračunatu naknadu na fakturi mesečne ZAKUPNINE.

### **Zamenska vozila**

#### **Član 9**

Ukoliko je Ponudom ZAKUPODAVCA i UGOVOROM O ZAKUPU izričito ugovorena mogućnost korišćenja zamenskih vozila, ZAKUPAC stiče mogućnost da u slučaju privremene nemogućnosti korišćenja PREDMETA ZAKUPA (u slučaju kvara, otklanjanja štete i/ili sl.) koristi u Republici Srbiji zamensko vozilo istog ili za klasu nižeg segmenta u odnosu na vozilo koje je PREDMET ZAKUPA.

U tom smislu, kada pružanje usluge ZAKUPODAVCA zavisi od trenutnih mogućnosti ZAKUPODAVCA (osim u slučajevima unapred ugovorenih termina), smatra se da ne postoji obaveza ZAKUPODAVCA da pruži ovu uslugu, te ZAKUPAC nema nikakva prava prema ZAKUPODAVCU usled činjenica da usluga pružanja zamenskog vozila nije pružena ZAKUPCU.

Mogućnost korišćenja zamenskog vozila i broj zamenskih dana se ugovara prihvaćenom Ponudom i UGOVOROM O ZAKUPU u fiksnom broju dana definisanog u odnosu na razlog za korišćenje zamenskog vozila, sa kojih razloga nije moguće eventualno neiskorišćene zamenske dane prenositi na druge ugovore o zakupu zaključene između istih ugovornih strana, dok nekorišćenje ove usluge ne daje ZAKUPCU ovlašćenje da potražuje umanjenje mesečne ZAKUPNINE.

Ukoliko se za vreme trajanja UGOVORA O ZAKUPU pojavi potreba za korišćenjem zamenskog vozila, ZAKUPAC je obavezan da o tome, u pisanoj formi (putem e-maila) obavesti ZAKUPODAVCA koji će proveriti pravo ZAKUPCA na korišćenje zamenskog vozila i dostupnost zamenskog vozila u periodu od najviše 24 časa računajući od momenta prijema obaveštenja iz ovog člana. Na obaveze ZAKUPCA za vreme korišćenja zamenskog vozila primenjuju se u punom obimu obaveze i odgovornosti ZAKUPCA ugovorene ovim Opštim uslovima zakupa i UGOVOROM O ZAKUPU.

U slučaju korišćenja zamenskog vozila, ZAKUPODAVAC se obavezuje da obezbedi zamensko vozilo sa učešćem u šteti ukoliko šteta nastane prilikom korišćenja zamenskog vozila od strane ZAKUPCA ili pod istim uslovima iz osnovnog UGOVORA O ZAKUPU, po izboru ZAKUPODAVCA.

### **Registracija Član 10**

Za sve vreme dok je u državini ZAKUPCA, PREDMET ZAKUPA mora biti registrovan i osiguran polisom osiguranja od autoodgovornosti i drugim vrstama osiguranja bliže definisanih u UGOVORU O ZAKUPU (potpuno kasko osiguranje i dr.)..

Svi troškovi usluga koji nastanu po osnovu registracije (takse i druge administrativne naknade), troškovi obaveznog osiguranja i tehničkog pregleda za vreme trajanja UGOVORA O ZAKUPU obuhvaćeni su ugovorenim iznosom mesečne ZAKUPNINE u obimu predviđenom Ponudom za zaključenje UGOVORA O ZAKUPU odnosno UGOVOROM O ZAKUPU, dok eventualno povećanje ovih troškova predstavlja osnov za povećanje ugovorene ZAKUPNINE i to dostavljanjem pisanog obaveštenja ZAKUPCU o tome od strane ZAKUPODAVCA bez obaveze zaključenja Aneksa.

ZAKUPODAVAC će u pisanoj formi, najviše petnaest dana pre dana isteka registracije obavestiti ZAKUPCA i pozvati ga da mu preda original saobraćajne dozvole PREDMETA ZAKUPA, a kako bi ZAKUPODAVAC mogao izvršiti produženje registracije vozila.

Nakon produženja registracije, ZAKUPODAVAC će predati ZAKUPCU saobraćajnu dozvolu, novu polisnu obaveznog osiguranja od autoodgovornosti i originalnu registracionu nalepnicu koju je ZAKUPAC obavezan zalepiti na donjem desnom uglu vetrobranskog stakla kao

dokaz da je registracija vozila produžena odnosno polisnu obaveznog osiguranja od autoodgovornosti i potvrdu o registraciji PREDMETA ZAKUPA na osnovu koje ZAKUPAC može preuzeti novu saobraćajnu dozvolu, registracionu nalepnicu.

ZAKUPAC se izričito obavezuje da po primljenom zahtevu ZAKUPODAVCA, bez odlaganja, a najkasnije u roku od 3 (tri) radna dana od dana prijema zahteva preduzme od strane ZAKUPODAVCA zahtevanu pravnu ili faktičku radnju, koja je potrebna za registraciju/produženje registracije PREDMETA ZAKUPA.

Za vozila koja su PREDMET ZAKUPA, ZAKUPAC je u obavezi da uputi ZAKUPODAVCU pisani zahtev za izdavanje zelenog i žutog kartona i da u celosti snosi troškove izdavanja istih, osim ukoliko nije drugačije ugovoreno Ponudom. U slučaju promene zakonske regulative kojom će davaoci finansijskog lizinga biti onemogućeni da pružaju uslugu izdavanja tzv. žutih kartona, ugovorne strane će ovo pitanje regulisati aneksom UGOVORA O ZAKUPU.

ZAKUPODAVAC se obavezuje da 30 dana pre isteka termina za obavljanje tehničkog pregleda ili servisa obavesti ZAKUPCA o približavanju ili prekoračenju redovnog servisa odnosno tehničkog pregleda kao i o terminima tehničkog pregleda/servisa vozila koja su PREDMET ZAKUPA, sve putem SMS poruke ili putem e-maila.

U slučaju nesavesnog korišćenja vozila i neuobičajene potrošnje delova prema standardima struke i uobičajene prakse (sijalice, baterije, kočione pločice i drugo), ZAKUPODAVAC ima pravo da zahteva tehničku kontrolu od strane ovlašćenog servisera.

Ugovorne strane su saglasne da se iznos naknade na ime ZAKUPNINE, koji uključuje i naknadu po osnovu registracije, može menjati isključivo u slučaju povećanja administrativnih troškova koje podrazumeva postupak registracije kao i u slučaju povećanja naknade za zaključenje polise obaveznog osiguranja od auto-odgovornosti odnosno načina obračuna premije. U ovom slučaju, ZAKUPODAVAC će o tome pisanim putem obavestiti ZAKUPCA, od dana prijema obaveštenja od strane ZAKUPCA smatra se da je iznos ZAKUPNINE promenjen, odnosno da je usled povećanja troškova ZAKUPAC obavezan da plati veći iznos ZAKUPNINE i to bez zaključenja Aneksa UGOVORA O ZAKUPU vozila.

ZAKUPAC ima obavezu plaćanja uvećanog iznosa ZAKUPNINE počev od narednog meseca.

ZAKUPAC se obavezuje da će za sve vreme trajanja UGOVORA O ZAKUPU postupati u skladu sa svim odredbama ovog člana Opštih uslova zakupa i predviđenom obavezom čije potpuno i blagovremeno ispunjenje predstavlja bitan element UGOVORA O ZAKUPU a čija povreda ovlašćuje ZAKUPODAVCA na jednostrani raskid UGOVORA O ZAKUPU do koga je došlo krivicom ZAKUPCA, dok je u tom slučaju ZAKUPAC obavezan naknaditi svu štetu ZAKUPODAVCU i/ili bilo kom trećem licu koja potiče ili je u vezi sa upotrebom neregistrovanog PREDMETA ZAKUPA.

ZAKUPAC je saglasan da ZAKUPODAVAC nije obavezan preduzeti bilo koju radnju radi produženja registracije u slučaju postojanja bilo kojih dospelih a neplaćenih potraživanja iz i po osnovu UGOVORA O ZAKUPU, pod uslovom da se sa plaćanjem navedenih potraživanja kasni duže od 30 dana.

### **Pregled predmeta zakupa Član 11**

Na zahtev ZAKUPODAVCA, ZAKUPAC će omogućiti pregled PREDMETA ZAKUPA najkasnije u roku od pet dana računajući od dana kada je ZAKUPODAVAC uputio poziv.

ZAKUPAC se obavezuje da ovlašćenom predstavniku ZAKUPODAVCA omogući slobodan pristup vozilu i preda mu sve potrebne isprave radi identifikacije vozila i servisne istorije vozila.

ZAKUPODAVAC vrši pregled PREDMETA ZAKUPA u mestu u kome se PREDMET ZAKUPA nalazi, bez obaveze da ZAKUPAC snosi rizike i troškove nastale po ovom osnovu.

Postupanje ZAKUPCA suprotno odredbama ovog člana Opštih uslova zakupa odnosno neispunjenje obaveze predstavlja grubo kršenje UGOVORA O ZAKUPU i daje ZAKUPODAVCU pravo na jednostrani raskid UGOVORA O ZAKUPU krivicom ZAKUPCA, sa nastupanjem svih posledica prevremenog raskida UGOVORA O ZAKUPU po ZAKUPCA.

### **Tehnička garancija Član 12**

Preuzimanjem državine na vozilu, ZAKUPAC na sebe preuzima i sva prava i sve obaveze iz i po osnovu izdate garancije za pravilno funkcionisanje PREDMETA ZAKUPA i obavezuje se ZAKUPODAVCU da će bez odlaganja, u slučaju utvrđenih nedostataka, izvestiti ZAKUPODAVCA o potrebi upućivanja zahteva/prigovora i iskorišćavanja svih prava po osnovu garancije.

ZAKUPODAVAC će preduzeti sve potrebne radnje radi ostvarivanja prava iz garancije odmah nakon što bude obavešten odnosno pozvan od ZAKUPCA.

Radi održavanja na snazi izdate garancije, ZAKUPAC se obavezuje da će koristiti PREDMET ZAKUPA u skladu sa uputstvom proizvođača, na način i u meri ugovorenoj UGOVOROM O ZAKUPU, da će omogućiti vršenje svih redovnih i vanrednih servisa i tehničkih pregleda u skladu sa uputstvima proizvođača. Postupanje ZAKUPCA u skladu sa ovim članom predstavlja bitan element UGOVORA O ZAKUPU, te je u slučaju suprotnog postupanja ZAKUPODAVAC ovlašćen jednostrano raskinuti UGOVOR O ZAKUPU sa nastupanjem svih posledica prevremenog raskida na strani ZAKUPCA i od ZAKUPCA naplatiti svu nastalu štetu po osnovu umanjenja vrednosti ili uništenja PREDMETA ZAKUPA.

### **Osiguranje Član 13**

U toku trajanja zakupa, kao i u periodu dok je u državini ZAKUPCA, PREDMET ZAKUPA će biti osiguran polisom obaveznog osiguranja od auto-odgovornosti i polisom potpunog kasko osiguranja.

ZAKUPODAVAC po postignutom dogovoru sa ZAKUPCEM zaključuje i snosi troškove ugovora o osiguranju i to: - obaveznog osiguranja od auto-odgovornosti; - potpuno kasko-osiguranje vozila sa uključenim rizikom krađe i utaje (potpuno kasko pokriva rizike, nezgode i štete kako je definisano uslovima osiguravača). Na zahtev i o trošku ZAKUPCA ZAKUPODAVAC će ugovoriti i dodatno osiguranje putnika.

ZAKUPODAVAC zadržava pravo predlaganja i izbora osiguravača i obim i visinu zaštite iz osiguranja. ZAKUPAC se prihvatanjem ponude i zaključenjem UGOVORA O ZAKUPU u potpunosti saglašava sa izborom osiguravača i obimom i visinom zaštite iz osiguranja i odriče se zahteva za promenu osiguravača i/ili uslova osiguranja za vreme važenja UGOVORA O ZAKUPU.

Potpisom UGOVORA O ZAKUPU, ZAKUPAC potvrđuje da ih je primio te da je u celosti upoznat sa svim uslovima obaveznog i svim uslovima potpunog kasko osiguranja, kao i da je upoznat sa svim procedurama osiguravača za ostvarivanje prava iz osiguranja, te da ih u potpunosti prihvata i obavezuje se na njihovo puno poštovanje. Ispunjenje obaveze iz ove odredbe predstavlja bitan element UGOVORA O ZAKUPU a njena povreda ovlašćuje ZAKUPODAVCA na jednostrani raskid UGOVORA O ZAKUPU do koga je došlo krivicom ZAKUPCA.

U slučaju nastupanja osiguranog slučaja ZAKUPAC je obavezan da postupi u potpunosti u skladu sa procedurama propisanim od strane osiguravača, da pribavi potrebne dokaze sa lica mesta radi prijave nastale štete, bez odlaganja obavesti policiju, da sačeka policiju na mestu nezgode i sačeka da se završi uviđaj kao i da o nastaloj šteti, u pisanoj formi, izvesti ZAKUPODAVCA koji će nastalu štetu prjaviti osiguravaču, osim ukoliko okolnosti događaja zahtevaju da štetu prijavi sam ZAKUPAC, u kom slučaju će ZAKUPODAVAC izdati ZAKUPCU saglasnost za prijavu štete ukoliko je ista potrebna. Radi otklanjanja bilo koje eventualne dileme povodom ispravnog postupanja u svakoj konkretnoj situaciji, ZAKUPAC se obavezuje da bez odlaganja kontaktira osiguravača i ZAKUPODAVCA radi davanja uputstava za ispravno postupanje.

Nakon prijave štete od strane ZAKUPODAVCA, ZAKUPAC je obavezan da PREDMET ZAKUPA dopremi do osiguravača radi fotografisanja vozila i sačinjavanja zapisnika o oštećenju. Zapisnik o oštećenju se dostavlja ZAKUPODAVCU koji ga dostavlja serviseru radi nabavke potrebnih delova, dok će ZAKUPODAVAC, nakon što od serviseru dobije potvrdu da su delovi nabavljeni, pozvati ZAKUPCA da doveze vozilo u ovlašćeni servis u koji ga upućuje ZAKUPODAVAC.

ZAKUPAC se obavezuje da, po prijemu poziva od strane ZAKUPODAVCA, dopremi vozilo bez odlaganja u servis u koji je upućen od strane ZAKUPODAVCA kako bi radovi na otklanjanju oštećenja mogli biti preduzeti.

ZAKUPAC se obavezuje da će za sve vreme trajanja UGOVORA O ZAKUPU postupati u skladu sa odredbama ovog člana Opštih uslova zakupa i ispunjavati obavezu čije potpuno i blagovremeno ispunjenje predstavlja bitan element UGOVORA O ZAKUPU a čije kršenje ovlašćuje ZAKUPODAVCA na jednostrani raskid UGOVORA O ZAKUPU do koga je došlo krivicom ZAKUPCA, dok je u tom slučaju ZAKUPAC obavezan naknaditi štetu ZAKUPODAVCU nastalu neispunjenjem obaveza iz ovog člana.

#### **Nezgodna, krađa, utaja, potpuna šteta na predmetu zakupa** **Član 14**

ZAKUPAC se obavezuje da u slučaju saobraćajne nezgode ili bilo kog oštećenja ili uništenja vozila koje je PREDMET ZAKUPA, preduzima radnje definisane odredbom ovog člana Opštih uslova zakupa.

Obaveze iz ovog člana Opštih uslova zakupa ZAKUPAC će preduzimati bez odlaganja, uz obezbeđenje potpune dokumentacije za podnošenje i ostvarivanje odštetnog zahteva, uključujući i policijski zapisnik.

ZAKUPAC ne sme sam preduzimati popravku niti servisiranje PREDMETA ZAKUPA, već za to mora uvek angažovati servis koji je odobren i ovlašćen od strane ZAKUPODAVCA, proizvođača PREDMETA ZAKUPA i osiguravača kod koga je PREDMET ZAKUPA osiguran. Sva upućivanja u servis za sve vreme važenja UGOVORA O ZAKUPU vršiće ZAKUPODAVAC, sa čime se ZAKUPAC u celosti saglašava.

ZAKUPAC ne sme davati bilo kakve izjave o priznanju potraživanja, prihvatanju nadoknade, opraštanju duga ili neke druge izjave o namirenju u vezi sa štetom na PREDMETU ZAKUPA.

U slučaju nastanka štetnog događaja u pogledu PREDMETA ZAKUPA, ZAKUPAC je u obavezi da pozove policiju i druge nadležne službe po potrebi, na lice mesta, kao i da ZAKUPODAVCU dostavi zapisnik policije sa lica mesta.

U slučaju krađe PREDMETA ZAKUPA, ZAKUPAC je obavezan da bez odlaganja obavesti o tome nadležnu policijsku upravu/policijsku stanicu Direkcije policije Ministarstva unutrašnjih poslova (u daljem tekstu: **MUP**), podnese krivičnu prijavu i o krađi odmah pisanim putem izvesti ZAKUPODAVCA.

Nastupanjem okolnosti krađe vozila ZAKUPAC je obavezan da ZAKUPODAVCU bez odlaganja dostavi kopiju potvrde MUP-a o prijavljenoj krađi U tom slučaju, do raskida UGOVORA O ZAKUPU dolazi prvog sledećeg dana računajući od dana kada je ZAKUPAC dostavio ZAKUPODAVCU potvrdu MUP-a da po isteku roka od 30 (trideset) dana od prijave krađe PREDMET ZAKUPA nije pronađen, osim ako u tom roku PREDMET ZAKUPA ne bude pronađen i vraćen ZAKUPCU, kada ZAKUPAC preuzima obavezu da plati punu ZAKUPNINU za navedeni period.



Odredbe ovih Opštih uslova koje se odnose na krađu odnose se i na bilo koju drugu neovlašćenu upotrebu vozila koje je PREDMET ZAKUPA od strane trećeg lica.

U slučaju utaje PREDMETA ZAKUPA, ZAKUPAC je obavezan da bez odlaganja obavesti o tome nadležnu policijsku upravu/policijsku stanicu MUP-a, podnese krivičnu prijavu, kao i da prijavi nastanak osiguranog slučaja utaje ZAKUPODAVCU i dostavi mu dokaze o izvršenoj prijavi utaje. U slučaju utaje, ZAKUPAC je dužan da preduzima sve potrebne radnje i daje potrebna obaveštenja ZAKUPODAVCU i osiguravaču radi odlučivanja o podnetom odštetnom zahtevu.

U slučaju da nastala šteta na PREDMETU ZAKUPA bude od strane osiguravača okvalifikovana kao totalna, do prestanka UGOVORA O ZAKUPU dolazi na dan dospeća prve sledeće ZAKUPNINE, računajući od dana prijave štete ZAKUPODAVCU. U slučaju nastupanja osiguranog slučaja utaje, do prestanka UGOVORA O ZAKUPU dolazi na dan kada je šteta isplaćena od strane osiguravača.

ZAKUPAC je obavezan da o eventualnom gubitku ključa, kodne kartice, saobraćajne dozvole i/ili registarskih tablica u pisanoj formi u roku od najviše 3 (tri) dana obavesti ZAKUPODAVCA, kao i da snosi sve troškove nastale po osnovu izrade/izdavanja izgubljenih stvari i isprava.

Ukoliko Osiguravač odbije da isplati naknadu iz osiguranja, zbog toga što je ZAKUPAC ili drugo lice kom je ZAKUPAC omogućio da upravlja Vozilom koje je PREDMET ZAKUPA učinio radnju ili propustio da preduzme radnju koja je prouzrokovala gubitak prava iz osiguranja, ZAKUPAC se obavezuje da ZAKUPODAVCU isplati celokupan iznos naknade koju bi osiguravač isplatio da nije došlo do gubitka prava iz osiguranja, kao i naknadu štete i troškova do potpunog obeštećenja ZAKUPODAVCA.

Ukoliko osiguravač po osnovu kasko osiguranja i/ili osiguravač po osnovu obaveznog osiguranja od autoodgovornosti odbije da isplati pun iznos naknade iz osiguranja (delimično obeštećenje), ZAKUPAC je obavezan da ZAKUPODAVCU isplati razliku do celokupnog iznosa prouzrokovane štete i troškova nastalih u vezi sa konkretnim oštećenjem ili popravkom vozila, dok ZAKUPAC, po svom nahođenju, može ostvarivati regresna prava za plaćenu razliku prema osiguravaču/trećem licu ako za to postoji osnov.

U slučajevima iz ovog člana Opštih uslova zakupa, ZAKUPAC se obavezuje da o svom trošku ZAKUPODAVCU naknadi štetu koja se: - u slučaju delimičnog odbijanja delimične štete utvrđuje kao razlika između priznatih i stvarno učinjenih troškova otklanjanja oštećenja, - u slučaju delimične štete čija je likvidacija u celosti odbijena utvrđuje na osnovu predračuna troškova otklanjanja oštećenja ovlašćenog servisera proizvođača PREDMETA ZAKUPA; - u slučaju totalne štete čija je likvidacija u celosti odbijena utvrđuje u skladu sa obračunom po kome je isplata štete odbijena; - u slučaju totalne štete čija je likvidacija delimično odbijena utvrđuje u iznosu odbijenog dela štete učinjenog od strane osiguravača; - u slučaju utaje čija je likvidacija u celosti odbijena utvrđuje u skladu sa obračunom po kome je isplata štete odbijena odnosno u slučaju utaje čija je likvidacija delimično odbijena, u iznosu odbijenog dela štete učinjenog od strane osiguravača.

Obračunima iz prethodnog stava smatraju se obračuni ZAKUPODAVCA, osim kada je drugačije izričito predviđeno.

### **Način plaćanja i Zakupnina** **Član 15**

UGOVOROM O ZAKUPU se ugovara ZAKUPNINA koja predstavlja mesečni iznos naknade za korišćenje zakupljene stvari za period trajanja UGOVORA O ZAKUPU i podrazumeva sve usluge definisane UGOVOROM O ZAKUPU.

ZAKUPAC se obavezuje da će mesečne ZAKUPNINE plaćati blagovremeno, u svemu u skladu sa rokovima dospeća definisanim UGOVOROM O ZAKUPU.

Plaćanje ugovorenih ZAKUPNINA u punom iznosu i u ugovorenim rokovima predstavlja obavezu čije ispunjenje je bitan element UGOVORA O ZAKUPU. ZAKUPAC svojim potpisom UGOVORA O ZAKUPU potvrđuje da je pre zaključenja UGOVORA O ZAKUPU uzeo u obzir sve okolnosti na osnovu kojih potvrđuje da je u mogućnosti da isplati sve ugovorene mesečne ZAKUPNINE, iz kojih razloga se odriče prava na raskid ili izmenu UGOVORA O ZAKUPU usled promenjenih okolnosti i prava da po bilo kom osnovu zahteva umanjeње ugovorenih mesečnih ZAKUPNINA.

Kao plaćene u roku, smatraju se samo one uplate ZAKUPNINE i drugih obaveza iz i po osnovu UGOVORA O ZAKUPU koje budu uplaćene na poslovnom računu ZAKUPODAVCA najkasnije na dan dospeća, dok u suprotnom ZAKUPAC pada u docnju.

ZAKUPAC nije ovlašćen da bilo koja eventualna potraživanja koja ima prema ZAKUPODAVCU ili povezanim licima prebije (kompenzira) ili sjedinjuje sa svojim obavezama proizašlim iz ili u vezi sa ovim UGOVOROM O ZAKUPU, osim ukoliko sa tim ZAKUPODAVAC nije izričito saglasan.

Ugovoreni bruto iznos ZAKUPNINE uključuje važeći porez obračunat u skladu sa propisima koji su na snazi.

ZAKUPAC je obavezan i saglasan da uredno plaća ugovorenu ZAKUPNINU i u slučaju nastanka eventualnih materijalnih nedostataka i/ili oštećenja na PREDMETU ZAKUPA, kao i u slučaju nemogućnosti odnosno ograničene mogućnosti upotrebe PREDMETA ZAKUPA iz razloga koji se ne mogu pripisati krivici ZAKUPODAVCA.

Na zahtev ZAKUPODAVCA, ZAKUPAC je obavezan da omogući preautorizaciju (rezervaciju novčanih sredstava) za neophodan iznos na svojoj platnoj kartici u cilju ispunjenja novčanih obaveza iz UGOVORA O ZAKUPU. Navedeni postupak će blokirati predviđeni iznos na kartici, tako da je neophodno da ZAKUPAC osigura postojanje dovoljno raspoloživih sredstava.

Ukoliko za vreme važenja UGOVORA O ZAKUPU dođe do uvođenja dodatnih poreza ili promene poreskih stopa, visine premije osiguranja, troškova obaveznog osiguranja i/ili troškova registracije, visina ZAKUPNINE biće usklađena sa nastalim promenama, bez potrebe da se zaključuje poseban Aneks UGOVORA O ZAKUPU, već će o izvršenom usklađivanju ZAKUPODAVAC pismeno obavestiti ZAKUPCA.

Ukoliko kilometraža koju vozilo koje je PREDMET ZAKUPA pređe u prvih godinu dana počev od dana zaključenja UGOVORA O ZAKUPU bude veća od dozvoljene godišnje kilometraže, ZAKUPODAVAC ima pravo da jednostranom izjavom volje (bez potrebe izmene UGOVORA O ZAKUPU) poveća ZAKUPNINU srazmerno meri u kojoj je pređena kilometraža u periodu od godinu dana od dana zaključenja UGOVORA O ZAKUPU veća od dozvoljene godišnje kilometraže, što ne menja odredbe UGOVORA O ZAKUPU o dozvoljenoj godišnjoj kilometraži i ne dira u druga prava ZAKUPODAVCA.

### **Zatezna kamata Član 16**

Na sva dospelaa i neizmirena potraživanja ZAKUPODAVAC je ovlašćen da obračuna i od ZAKUPCA naplati zakonsku zateznu kamatu, u skladu sa zakonom kojim je uređena zakonska zatezna kamata.

### **Valuta ugovora, valuta plaćanja Član 17**

Novčane obaveze koje proizilaze iz UGOVORA O ZAKUPU obračunavaju se i iskazuju se u valuti evro (EUR), a ispunjavaju se plaćanjem u dinarskoj protivvrednosti (RSD) prema srednjem kursu Narodne banke Srbije za valutu evro (EUR) važećim na dan prometa.

ZAKUPAC je obavezan da se sve vreme važenja UGOVORA O ZAKUPU stara o urednom i blagovremenom ispunjavanju novčanih obaveza iz i po osnovu UGOVORA O ZAKUPU.

### **Stupanje ugovora na snagu Član 18**

UGOVOR O ZAKUPU stupa na snagu danom potpisivanja UGOVORA O ZAKUPU od strane ovlašćenih predstavnika obe ugovorne strane.

Za vreme važenja UGOVORA O ZAKUPU, međusobna komunikacija ugovornih strana mora biti u pisanoj formi i potpisana od strane ovlašćenog lica, osim u slučajevima za koje je ovim Opštim uslovima zakupa dogovoreno obaveštavanje putem elektronske pošte.

### **Obaveštavanje Član 19**

ZAKUPAC se obavezuje da će bez odlaganja, a najkasnije u roku od tri dana od nastale promene, putem preporučene pošiljke obavestiti ZAKUPODAVCA o svakoj promeni naziva/poslovnog imena/ličnog imena, sedišta/prebivališta, lica ovlašćenih za zastupanje, pravne forme, statusne promene kao i o bilo kojoj promeni koja jeste ili može biti od značaja za uredno izvršenje obaveza iz UGOVORA O ZAKUPU.

ZAKUPAC se obavezuje da bez odlaganja izvesti ZAKUPODAVCA o svakoj nemogućnosti urednog i potpunog ispunjenja obaveza iz i po osnovu UGOVORA O ZAKUPU kao i svakoj drugoj okolnosti koja jeste ili može biti od značaja za izvršenje obaveza iz UGOVORA O ZAKUPU.

Dostava svih obaveštenja ZAKUPCU vršiće se preko adresa navedenih u UGOVORU O ZAKUPU, dok će sva pismena upućena ZAKUPODAVCU biti dostavljana na u Registru privrednih subjekata registrovanu adresu sedišta ili adresu za prijem pošte. Ukoliko ZAKUPAC ne ispuni svoju obavezu obaveštavanja o promeni adrese za dostavu, svaka dostava pokušana na adresu navedenu u UGOVORU O ZAKUPU smatraće se urednom, bez obzira na to da li je ZAKUPAC primio pošiljku ili ne, dok će se danom prijema preporučene pošiljke smatrati dan predaje pošti.

Takođe moguće je obaveštavanje dostavljanjem obaveštenja i vršenjem komunikacije između ZAKUPCA i ZAKUPODAVCA na ili sa sledeće email adrese ZAKUPODAVCA: [podrška@deltarentservices.rs](mailto:podrška@deltarentservices.rs).

ZAKUPODAVAC zadržava pravo da sve izjave volje i sva obaveštenja dostavlja ZAKUPCU u skladu sa odredbama zakona kojim se uređuju privredna društva, kao i na bilo koji od sledećih načina:

- neposredno ili preporučenom pošiljkom na adresu sedišta/prebivališta ZAKUPCA;
- putem elektronske pošte (i-mejla) na registrovanu adresu elektronske pošte ZAKUPCA u nadležnom registru, pod uslovom da se elektronskom poštom šalje digitalizovani (skenirani) dopis ili dopis snabdeven kvalifikovanim elektronskim potpisom.

U slučaju da ZAKUPODAVAC obaveštavanje ZAKUPCA vrši putem elektronske pošte (i-mejla) smatra se da je ZAKUPAC obavešten u trenutku kada sanduče poslatih poruka na adresi elektronske pošte ZAKUPODAVCA (*Sent Items*) registruje da je elektronska poruka poslata.

U slučaju obaveštavanja preporučenom pošiljkom, smatra se da je ZAKUPAC obavešten u trenutku prijema pošiljke, s tim što ukoliko je obaveštavanje vezano za neki rok ZAKUPODAVCA, smatra se da je ZAKUPODAVAC obaveštenje/izjavlju volje uputio u roku (blagovremeno) ukoliko je najkasnije na dan isteka roka predao preporučenu pošiljku javnom poštanskom operateru.

## **Raskid Ugovora Član 20**

ZAKUPODAVAC ima pravo jednostranog raskida UGOVORA O ZAKUPU, bez ostavljanja otkaznog roka ZAKUPCU u bilo kojem od sledećih slučajeva:

- ZAKUPAC propusti ili odbije da od ZAKUPODAVCA preuzme u državinu PREDMET ZAKUPA kako je to ugovoreno članom 2. ovih Opštih uslova zakupa;
- ZAKUPAC propusti ili odbije da od ovlašćenog servisa preuzme PREDMET ZAKUPA u državinu nakon popravke ili servisa;
- ZAKUPAC prekorači u bilo kom iznosu dozvoljenu godišnju kilometražu i/ili prekorači dozvoljenu ukupnu kilometražu pre isteka Perioda zakupa (u bilo kom momentu);
- ZAKUPAC zaključi Ugovor o podzakupu čija je sadržina takva da je očigledno da obaveze ZAKUPCA predviđene nekim propisom ili UGOVOROM O ZAKUPU neće biti ispunjene;
- ZAKUPAC ne izvrši blagovremeno tehnički pregled vozila koje je PREDMETA ZAKUPA usled čega se zakasni sa blagovremenim produžetkom registracije tog vozila.
- ZAKUPAC pokuša da ustanovi založno pravo ili bilo koje drugo stvarno ili obligaciono pravo na PREDMETU ZAKUPA u korist trećeg lica;
- ZAKUPAC svojim radnjama ili propuštanjem ugrozi ili ugrožava prava i interese ZAKUPODAVCA;
- ZAKUPAC ne koristi PREDMET ZAKUPA u skladu sa važećim propisima ili koristi PREDMET ZAKUPA suprotno odredbama UGOVORA O ZAKUPU i/ili ovih Opštih uslova zakupa;
- ZAKUPAC ne omogući ZAKUPODAVCU da izvrši kontrolu vozila koje je PREDMET ZAKUPA i kontrolu dokumentacije koja se odnosi na vozilo (bez obzira da li se kontrola vozila ili dokumentacije odnosi na stanje vozila ili pređenu kilometražu);
- ZAKUPAC prikrije i/ili izmeni i/ili lažno prikaže podatak o pređenoj kilometraži vozila koje je PREDMET ZAKUPA i/ili manipuliše uređajem za očitavanje kilometraže na vozilu;
- ZAKUPAC ne izmiri bilo koju dospelu novčanu obavezu proisteklu iz UGOVORA O ZAKUPU prema ZAKUPODAVCU u roku od 60 dana od dana dospeća, ili ukoliko ukupan iznos dugovanja ZAKUPCA prema ZAKUPODAVCU dostigne iznos od 5,000 evra (pethiljada evra) ili 500,000 (petstotina) dinara
- ZAKUPAC ili drugo lice koristi PREDMET ZAKUPA pod dejstvom alkohola, narkotika, ili drugih nedozvoljenih supstanci;
- PREDMETOM ZAKUPA bude izvršeno kazneno delo za koje može biti izrečena zaštitna mera oduzimanja vozila;
- ZAKUPAC daje ili je dao netačne podatke o upotrebi, stanju ili održavanju PREDMETA ZAKUPA;
- ZAKUPAC propusti da prijavi nastanak štete ZAKUPODAVCU ili osiguravaču u slučaju kada je obavezan da prijavu štete izvrši neposredno osiguravaču;
- ZAKUPAC ne ispuni bilo koju obavezu koja se odnosi na sredstva obezbeđenja (uključujući, ali ne ograničavajući se na izostanak dostavljanja sredstava obezbeđenja na zahtev ZAKUPODAVCA kada je to UGOVOROM O ZAKUPU predviđeno
- ZAKUPAC daje ili je dao netačne/neistinite podatke i isprave o prihodima i imovini ili ako se realno imovinsko stanje ZAKUPCA bitno razlikuje od utvrđenog na osnovu dostavljenih podataka;
- ZAKUPAC napusti PREDMET ZAKUPA ili ukoliko PREDMET ZAKUPA, od bilo kog trećeg lica ili državnog organa bude vraćen ZAKUPODAVCU u državinu;
- prema ZAKUPCU bude pokrenut stečajni ili postupak (dobrovoljne ili prinudne) likvidacije, odnosno ukoliko bude pokrenut prethodni stečajni postupak ili bude bila preduzeta bilo koja mera ili radnja propisana zakonom kojim se uređuje stečaj;
- ZAKUPAC izvrši statusnu promenu ili promenu pravne forme:

- dođe do blokade bilo kog poslovnog računa ZAKUPCA, odnosno ukoliko bude izrečena ili primenjena bilo koja mera propisana zakonom kojim se uređuju izvršenje i obezbeđenje, zakonom kojim se uređuje stečaj ili drugim javnopravnim propisom, a koja za posledicu ima da ZAKUPAC ne može da raspolaže novčanim sredstvima sa bilo kog poslovnog računa;
- ukoliko nad vozilom koje je PREDMET ZAKUPA bude sprovedeno izvršenje u smislu zakona kojim se uređuju izvršenje i obezbeđenje ili ukoliko to vozilo bude na drugi način zaplenjeno/oduzeto;
- ZAKUPAC i/ili lice koje je upravljalo vozilom sa ovlašćenjem ZAKUPCA bude osuđeno za krivično delo ili privredni prestup, pri čemu je delo izvršeno vozilom ili na vozilu koje je PREDMET ZAKUPA;
- prema ZAKUPCU ili njegovom odgovornom licu/članu/registrovanom zastupniku bude pokrenut krivični postupak;
- PREDMET ZAKUPA bude privremeno oduzet radi vođenja odnosno u vezi sa vođenjem bilo kog kaznenog (krivičnog, privredno-kaznenog ili prekršajnog postupka);
- ZAKUPAC i/ili treće lice kom je ZAKUPAC omogućio upravljanje vozilom koje je PREDMET ZAKUPA prouzrokuje svojom radnjom i/ili propuštanjem gubitak prava ZAKUPODAVCA iz ugovora o osiguranju
- u toku važenja UGOVORA O ZAKUPU ZAKUPAC postane nelikvidan u periodu dužem od 30 dana;
- ZAKUPAC postupi suprotno odredbi člana 7. ovih Opštih uslova zakupa;
- ZAKUPAC ne ispuni obavezu da ZAKUPODAVCU omogući pregled vozila koje je predmet UGOVORA O ZAKUPU;
- ZAKUPAC povredi svoje obaveze iz UGOVORA O ZAKUPU i/ili ovih Opštih uslova zakupa
- iz drugih razloga određenih zakonom, UGOVOROM O ZAKUPU ili ovim Opštim uslovima zakupa.

Pravo na jednostrani raskid UGOVORA O ZAKUPU ZAKUPODAVAC ima i u slučaju kada se neki od ovih razloga stekne i kod Podzakupca (lica sa kojim je ZAKUPAC zaključio Ugovor o podzakupu, ugovor o posluži ili mu na drugi način omogućio državinu na vozilu koje je PREDMET ZAKUPA, npr. pokretanje postupka (dobrovoljne) ili prinudne likvidacije, pokretanje prethodnog stečajnog ili stečajnog postupka, krivičnog postupka i dr. prema Podzakupcu).

Raskid UGOVORA O ZAKUPU nikada ne nastupa automatski (bez obzira na osnov raskida i član odnosno pravni akt kojim je propisan razlog za raskid), već se vrši dostavljanjem ZAKUPCU izjave ZAKUPODAVCA o raskidu.

Ugovorne strane saglasne su da će se UGOVOR O ZAKUPU smatrati raskinutim danom koji je naveden u izjavi o raskidu.

ZAKUPAC ima pravo na raskid UGOVORA O ZAKUPU u skladu sa odredbama UGOVORA O ZAKUPU.

### **Posledice prestanka ugovora Član 21**

U slučaju prestanka važenja UGOVORA O ZAKUPU po bilo kom osnovu, nastupa obaveza ZAKUPCA da odmah, a najkasnije u roku od tri dana, vrati PREDMET ZAKUPA u državinu ZAKUPODAVCU.

U slučaju docnje ZAKUPCA sa ispunjenjem preuzete obaveze iz prethodnog stava ovog člana ZAKUPODAVAC je ovlašćen da od ZAKUPCA, bez prethodne najave, preuzme PREDMET ZAKUPA kao i da u tu svrhu o trošku ZAKUPCA preduzme sve potrebne pravne i faktičke radnje, sa čime se ZAKUPAC u celosti saglašava svojim potpisom UGOVORA O ZAKUPU, te se obavezuje da će ZAKUPODAVCU ili njegovom ovlašćenom predstavniku predati PREDMET ZAKUPA, da neće ometati postupak vraćanja, da će prilikom predaje PREDMETA ZAKUPA potpisati zapisnik, kao i da će ZAKUPODAVCU u celosti izmiriti sve troškove nastale po osnovu vraćanja državine na PREDMETU ZAKUPA.

Bez obzira na osnov prestanka UGOVORA O ZAKUPU ZAKUPAC ima obavezu da ZAKUPODAVCU ispuni sve dospеле novčane obaveze po osnovu UGOVORA O ZAKUPU (kako obaveze koje su dospеле do trenutka prestanka, tako i obaveze koje dospevaju nakon trenutka prestanka), da nadoknadi svu štetu i troškove.

ZAKUPODAVAC ima pravo da iskoristi sva sredstva obezbeđenja i nakon prestanka UGOVORA O ZAKUPU, bez obzira na osnovu prestanka.

Od trenutka prestanka važenja UGOVORA O ZAKUPU do dana uspostavljanja državine na vozilu koje je PREDMET ZAKUPA od strane ZAKUPODAVCA, smatra se da je ZAKUPAC u neosnovanom obogaćenju i ima obavezu da ZAKUPODAVCU isplati iznos koji ne može biti manji od srazmernog iznosa mesečne ZAKUPNINE za taj period, na ime vraćanja stečenog bez osnova.

U slučajevima prevremenog raskida UGOVORA O ZAKUPU do koga je došlo krivicom ZAKUPCA, a kako vreme na koje se UGOVOR O ZAKUPU zaključuje i njegovo izvršenje u punom obimu i trajanju predstavljaju bitan element UGOVORA O ZAKUPU, ZAKUPAC je obavezan da ZAKUPODAVCU, isplati i ugovorenu naknadu za neodržavanje UGOVORA O ZAKUPU na snazi u punom trajanju, koja se ugovara u odnosu na vreme u kome je UGOVOR O ZAKUPU bio na snazi te je ZAKUPAC obavezan da ZAKUPODAVCU, u slučaju prevremenog raskida UGOVORA O ZAKUPU isplati iznos od 6 (šest) mesečnih ZAKUPNINA ugovorenih UGOVOROM O ZAKUPU ukoliko je do

prevremenog raskida došlo u prvoj ili drugoj godini važenja UGOVORA O ZAKUPU, 4 (četiri) mesečne zakupnine ukoliko je do raskida došlo u drugoj godini, odnosno 2 (dve) mesečne zakupnine ukoliko je do raskida došlo u trećoj godini.

ZAKUPAC izričito potvrđuje da je pre zaključenja UGOVORA O ZAKUPU uzeo u obzir sve okolnosti na osnovu kojih se utvrđuje visina ugovorene naknade za neispunjenje UGOVORA O ZAKUPU u punom obimu i trajanju iz kojih razloga se odriče prava na raskid ili izmenu UGOVORA O ZAKUPU usled promenjenih okolnosti i prava da po bilo kom osnovu zahteva njeno umanjeње.

Celokupan iznos utvrđenog potraživanja po osnovu prevremenog raskida UGOVORA O ZAKUPU iz ovog člana Opštih uslova zakupa dospeva na naplatu na dan raskida.

## **Povraćaj vozila Član 22**

Nakon isteka ili drugog prestanka UGOVORA O ZAKUPU po bilo kom osnovu, ZAKUPAC više nije ovlašćen da koristi PREDMET ZAKUPA i dužan ga je bez odlaganja vratiti ZAKUPODAVCU u državinu i to u stanju koje je prihvatljivo na osnovu akta ZAKUPODAVCA koji je ZAKUPCU učinjen dostupan (memorandum, katalog, pravilnik i sl.).

Takođe bez obzira na ugovoreni period zakupa vozila koje je PREDMET ZAKUPA i ne umanjujući bilo koje drugo pravo ZAKUPODAVCA, u slučaju da ZAKUPAC ne izmiruje svoje obaveze plaćanja bilo kog dugovanog iznosa prema ZAKUPODAVCU, ili kršenja bilo koje obaveze ZAKUPCA iz UGOVORA O ZAKUPU, ZAKUPODAVAC zadržava pravo da u svakom momentu u konkretnim datim okolnostima obavesti ZAKUPCA (usmeno, pismeno, emailom, sms ili sl). da stupa u posed vozila i da istovremeno stupi u posed vozila i isto odveze ili preuzme na drugi način (odnošenje, angažovanje šlep službe i sl.).

ZAKUPAC se obavezuje da PREDMET ZAKUPA vrati ZAKUPODAVCU u potpuno ispravnom i za saobraćaj sigurnom stanju, bez bilo kakvih oštećenja, sa svim pripadajućim delovima i isporučenom opremom, ključevima, ispravama i ostalim priborom, u vreme i na mesto na kojem je PREDMET ZAKUPA i preuzet. U suprotnom, ZAKUPODAVCU pripada pravo da bez ikakvog daljeg odlaganja i prethodnih radnji, o trošku i na rizik ZAKUPCA, jednostranim radnjama povrati neposrednu državinu na PREDMETU ZAKUPA, u kom slučaju se ZAKUPAC odriče državinske zaštite kao i bilo kakvih odštetnih zahteva za refundaciju plaćenih ZAKUPNINA i/ili drugih plaćanja koja je imao po osnovu ili u vezi sa UGOVOROM O ZAKUPU.

U slučaju da se prilikom vraćanja PREDMETA ZAKUPA utvrdi da PREDMET ZAKUPA ima oštećenje, ZAKUPAC je obavezan da ZAKUPODAVCU naknadi potpunu štetu nastalu na PREDMETU ZAKUPA do koje je došlo odbijanjem ili delimičnim prihvatanjem osiguravača da nastalu štetu namiri kao i svu štetu nastalu postupanjem ZAKUPCA suprotno odredbi ovih Opštih uslova zakupa.

Prilikom vraćanja PREDMETA ZAKUPA, strane potpisnice će sačiniti zapisnik o vraćanju kojim će se utvrditi ukupan broj pređenih kilometara u trenutku vraćanja, navešće se svi vidljivi nedostaci zakupljene stvari i sačiniti foto-dokumentacija o vidljivom stanju PREDMETA ZAKUPA u momentu vraćanja.

ZAKUPAC se obavezuje da PREDMET ZAKUPA vrati slobodan od svih ličnih stvari i potvrđuje da ZAKUPODAVAC ne odgovara za bilo koje stvari koje se u trenutku vraćanja odnosno preuzimanja, nađu u PREDMETU ZAKUPA.

Ukoliko je vozilo koje je PREDMET ZAKUPA brendirano ili je ZAKUPAC ugradio određenu opremu, ZAKUPAC se obavezuje da vozilo vrati u prvobitno stanje u kojem je vozilo bilo kada je preuzeto od strane ZAKUPCA.

ZAKUPODAVAC ima pravo da od ZAKUPCA koji PREDMET ZAKUPA vrati u stanju koje ne odgovara redovnom i savesnom korišćenju u skladu sa UGOVOROM O ZAKUPU ili vrati zakupljenu stvar bez kompletne predate opreme, potražuje na ime naknade štete iznos koji će biti najmanje u visini predračuna troškova otklanjanja oštećenja odnosno nabavke opreme koja nije vraćena, izdatog od strane ovlašćenog prodavca proizvođača PREDMETA ZAKUPA.

ZAKUPAC je posebno obavezan da naknadi svaku i bilo koju štetu na PREDMETU ZAKUPA koja potiče od nemarnog postupanja i/ili održavanja PREDMETA ZAKUPA kao i štete koje potiču od većih udaraca, ogrebotina, oštećenja farova, svetala i migavaca, veća oštećenja tapacirunga i unutrašnjosti vozila, veća oštećenja pneumatika, stakala, retrovizora, veća oštećenja felni i sva druga vidljiva oštećenja, osim ukoliko su utvrđena oštećena prijavljena i pokrivena polisom potpunog kasko osiguranja.

Procenu visine iznosa naknade za dovođenje PREDMETA ZAKUPA u pređašnje stanje izvršiće ovlašćeni servis proizvođača PREDMETA ZAKUPA. U slučaju da ZAKUPAC smatra da iznos naknade određen na takav način ne odgovara činjeničnom stanju, za procenu štete i iznosa neophodnog za otklanjanje štete, o trošku ZAKUPCA angažovaće se privredno društvo ovlašćeno za tehničko ispitivanje i analizu ili stalni sudski veštak.

ZAKUPODAVAC je ovlašćen da o trošku ZAKUPCA uklanjanjem i/ili odstranjivanjem delova i uređaja uspostavi pređašnje stanje na PREDMETU ZAKUPA kao i da od ZAKUPCA naplati svu prouzrokovanu štetu i sve troškove nastale uklanjanjem ovih uređaja (izmene oplata i/ili delova enterijera vozila, popravke laka karoserije, promena farbe i slično).

### **Završni obračun Član 23**

Istekom vremena na koji je UGOVOR O ZAKUPU zaključen ili prestankom UGOVORA O ZAKUPU po drugom pravnom osnovu (raskid, poništaj i sl.) i vraćanjem vozila u državinu ZAKUPODAVCU, stiču se uslovi za sačinjavanje završnog obračuna po osnovu UGOVORA O ZAKUPU.

U slučaju krađe ili utaje PREDMETA ZAKUPA, uslovi za sačinjavanje završnog obračuna se stiču na dan isplate naknade iz osiguranja, dok se u slučaju prevremenog raskida UGOVORA O ZAKUPU ovi uslovi stiču danom vraćanja vozila u državinu ZAKUPODAVCA.

Nakon ispunjenja uslova, ZAKUPODAVAC će sačiniti završni obračun kojim će utvrditi sva potraživanja prema ZAKUPCU iz i po osnovu UGOVORA O ZAKUPU.

Prilikom vraćanja PREDMETA ZAKUPA za svako pojedinačno vozilo utvrđuje se pređena kilometraža.

U slučaju prevremenog prestanka UGOVORA O ZAKUPU, obračun pređene kilometraže će se vršiti u proporcijalnom delu, na koji način će biti izračunata ugovorena kilometraža za svaki mesec dok je UGOVOR O ZAKUPU bio na snazi.

### **Čuvanje podataka/Zaštita podataka o ličnosti Član 24**

ZAKUPAC svojim potpisom na UGOVORU O ZAKUPU daju svoju saglasnost da ZAKUPODAVAC može pribavljati njegove finansijske, imovinske i druge podatke koji su potrebni radi zaključenja i izvršenja UGOVORA O ZAKUPU. ZAKUPODAVAC je ovlašćen da obaveštava nadležne nosioce javnih ovlašćenja, osiguravače i povezana lica o eventualnoj podeli rizika u vezi kreditne sposobnosti za ZAKUPCA.

Sva obaveštenja, dokumenti i podaci iz UGOVORA O ZAKUPU ili razmenjeni u vezi sa izvršenjem UGOVORA O ZAKUPU predstavljaju poslovnu tajnu ZAKUPODAVCA i uživaju tretman kao što uživa poslovna tajna prema odredbama zakona kojim se uređuje zaštita poslovne tajne kako tokom trajanja UGOVORA O ZAKUPU tako i nakon prestanka UGOVORA O ZAKUPU.

ZAKUPAC se obavezuje da bez prethodne pisane saglasnosti ZAKUPODAVCA UGOVOR O ZAKUPU kao i sve podatke, saznanja i isprave u vezi sa poslovanjem ZAKUPODAVCA do kojih dođe prilikom vođenja pregovora o zaključenju UGOVORA O ZAKUPU ili izvršenja UGOVORA O ZAKUPU, bilo od strane ZAKUPODAVCA bilo od strane drugih lica tretira kao poslovnu tajnu (na način na koji se poslovna trajna tretira prema odredbama zakona kojim se uređuje zaštita poslovne tajne) i da se uzdrži od činjenja dostupnim tih podataka trećem licu bez izričite pisane saglasnosti ZAKUPODAVCA, odnosno da preduzme sve razumne mere i radnje da takvi podaci ne dođu u posed trećeg lica, izuzev u nekom od sledećih slučajeva:

- izvršenje UGOVORA O ZAKUPU;
- korišćenje pravnog sredstva radi zaštite sopstvenih prava i pravnih interesa;
- ukazivanje na kazneno delo u dobroj veri;

ZAKUPAC se obavezuje da preduzme sve potrebne organizacione, tehničke i druge mere neophodne kako bi zaštitio od otkrivanja sve podatke koje mu je otkrio odnosno dostavio ZAKUPODAVAC.

ZAKUPAC se obavezuje da će u slučaju da podaci iz ovog člana budu otkriveni trećem licu bez izričite pisane saglasnosti ZAKUPODAVCA, bez odlaganja obavestiti ZAKUPODAVCA o takvoj činjenici, kao i da će preduzeti sve mere neophodne da spreči dalje otkrivanje ovih podataka trećim licima.

Ukoliko u vezi sa izvršenjem UGOVORA O ZAKUPU dođe do primene propisa kojim se uređuje zaštita podataka o ličnosti, na način da je ZAKUPODAVAC dužan preduzeti bilo koju radnju prema trećem licu koje nije u ugovornom odnosu sa ZAKUPODAVCEM (obaveštenje, upućivanje izjave volje) ili da je treće lice dužno dati bilo kakvu saglasnost, a ZAKUPAC je zaključio ili ima nameru da zaključi pravni posao sa tim trećim licem koji je na bilo koji način vezan za PREDMET ZAKUPA (ugovor o podzakupu/ugovor o posluzi zaključen između ZAKUPCA i trećeg lica – Podzakupca ili korisnika vozila koje je PREDMET ZAKUPA, ugovor zaključen između ZAKUPCA i fizičkog lica koje faktički koristi vozilo – PREDMET ZAKUPA (kao što su ugovor o radu, ugovor o delu i sl.)), ZAKUPAC se izričito obavezuje da pribavi saglasnost trećeg lica i/ili da trećem licu dostavi odgovarajuće obaveštenje kao i da preduzme bilo koju drugu pravnu ili faktičku radnju po zahtevu ZAKUPODAVCA, te prema trećem licu preuzima celokupnu i samostalnu odgovornost za poštovanje propisa kojima je uređena zaštita podataka o ličnosti.

ZAKUPODAVAC ne snosi nikakvu odgovornost za povredu propisa kojim se uređuje zaštita podataka o ličnosti, a koju izvrši ZAKUPAC.

ZAKUPAC se obavezuje da ZAKUPODAVCU naknadi celokupnu prouzrokovanu štetu u slučaju neispunjenja bilo koje obaveze iz ovog člana.

Ispunjenje obaveze predviđene ovim članom od strane ZAKUPCA smatra se bitnim elementom UGOVORA O ZAKUPU. U slučaju povrede ove odredbe, odnosno neispunjenja bilo koje obaveze iz ovog člana, ZAKUPODAVAC ima pravo da jednostrano i bez ostavljanja otkaznog roka raskine UGOVOR O ZAKUPU.

### **Nadležni sud/pravo Član 25**

Za slučaj spora ugovorne strane ugovaraju mesnu nadležnost stvarno nadležnog suda u Beogradu.

Na sva pitanja koja nisu regulisana ovim Opštim uslovima zakupa ili UGOVOROM O ZAKUPU primenjivaće se materijalno pravo odnosno odredbe primenjivih propisa Republike Srbije (uključujući, ali ne ograničavajući se na zakon kojim se uređuju obligacioni odnosi, zakon kojim se uređuju privredna društva, zakon kojim se uređuje zaštita poslovne tajne i sl.).

ZAKUPAC se obavezuje i saglasan je da poštuje sve zakone koji se odnose na mito i korupciju koji se primenjuju, ili se mogu primeniti na ZAKUPCA ili ZAKUPODAVCA, uključujući, bez ograničenja, Zakon o koruptivnim praksama u inostranstvu iz SAD, Zakon o Mitu iz UK i sve zakone i druge propise iz ove oblasti važeće na teritoriji Republike Srbije. Ne ograničavajući uopštenost prethodno pomenutog, ZAKUPAC na indirektan ili direktan način (i) neće plaćati niti davati vredne stvari nekom fizičkom licu, pravnom licu ili državnom službeniku, gde je namera da se na nepropisan način utiče na to fizičko lice, pravno lice ili državnog službenika kako bi se dobio ili zadržao posao, ili ostvarila neka druga komercijalna prednost u ime ili za račun ugovorne strane, ili (ii) neće prihvatati uplate niti neke vredne predmete od fizičkih lica, pravnih lica ili državnih službenika gde je namera onoga ko ih daje da utiče na ugovornu stranu da nastupa na nepropisan način.

### **Završne odredbe Član 26**

Kao punovažne smatraju se samo one izmene i/ili dopune UGOVORA O ZAKUPU koje su izvršene u pisanom obliku i potpisane od strane ovlašćenih predstavnika obe Ugovorne strane, osim u slučajevima predviđenim ovim Opštim uslovima zakupa za koje je izričito isključena potreba zaključenja Aneksa u pisanoj formi.

Usklađivanje visine iznosa ZAKUPNINE i drugih plaćanja iz UGOVORA O ZAKUPU do kojih je došlo usled uvođenja novih poreza ili promenom poreskih stopa, visine premije osiguranja, troškova obaveznog osiguranja i/ili troškova registracije, prekoračenja ugovorene kilometraže ili u bilo kom drugom slučaju koji je predviđen odredbama UGOVORA O ZAKUPU ili Opštih uslova poslovanja, vrši se jednostranim obaveštavanjem ZAKUPCA od strane ZAKUPODAVCA, u kom slučaju se ima smatrati da je izvršena izmena i dopuna UGOVORA O ZAKUPU i da je za takva usklađivanja ZAKUPAC dao unapred svoju saglasnost potpisivanjem UGOVORA O ZAKUPU i prihvatanjem ovih Opštih uslova zakupa.

ZAKUPAC nema pravo na naknadu štete u visini izmakle koristi (izgubljene dobiti) koju mu prouzrokuje ZAKUPODAVAC u vezi sa UGOVOROM O ZAKUPU.

Odredbe ovih Opštih uslova ne lišavaju ZAKUPODAVCA nijednog prava koje ima na osnovu UGOVORA O ZAKUPU.

Nijedno nekorišćenje prava i/ili odgovarajućeg pravnog sredstva ZAKUPODAVCA neće se smatrati odricanjem od nekog prava ili priznavanjem prava ZAKUPCA, osim ukoliko drugačije proizilazi iz imperativnih odredaba propisa.

ZAKUPODAVAC ima pravo da bez saglasnosti ZAKUPCA prenese UGOVOR O ZAKUPU na treće lice ukoliko treće lice postane nosilac prava svojine na vozilu koje je PREDMET ZAKUPA.

ZAKUPODAVAC ima pravo da bez obrazloženja u svakom trenutku jednostrano otkaže UGOVOR O ZAKUPU, bez obzira na to da li je zaključen Ugovor o podzakupu ili nije, pri čemu je u tom slučaju dužan vratiti ZAKUPCU celokupan primljeni Depozit.

Ovi Opšti uslovi zakupa doneti su od strane ZAKUPODAVCA – privrednog društva DELTA RENT-A-CAR DOO, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD), matični broj: 17157221 i važe od dana njihovog donošenja, te zamenjuju sve prethodne verzije Opštih uslova zakupa ZAKUPODAVCA.

U slučaju da ZAKUPODAVAC donese i usvoji novu izmenjenu verziju ovih Opštih uslova zakupa, ta nova verzija Opštih uslova zakupa će biti dostavljena ZAKUPCU, ili će ZAKUPAC biti obavešten da je nova verzija Opštih

uslova zakupa objavljena na internet stranici ZAKUPODAVCA, čime ta nova verzija postaje važeća i zamenjuje dotadašnju verziju Opštih uslova zakupa.

U Beogradu, dana 31.05.2024. godine.

**zastupnik ZAKUPODAVCA  
DELTA RENT-A-CAR DOO, BEOGRAD (NOVI BEOGRAD)**

\_\_\_\_\_  
Jelena Jovanović, direktor